

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО И СМЕТНОГО  
НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

---

ОТЧЁТ

по теме:

**Разработка проекта государственного сметного норматива  
«Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве  
«Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения»  
(промежуточный)**

Договор № БА-05-11 от «07» декабря 2011 г.

**Этап второй Разработка первой редакции проекта ГСН СБЦ  
ПОЗ**

**Книга 1.2.**

**«Проект государственного сметного  
норматива «Справочник базовых цен на  
проектные работы в строительстве «Системы  
противопожарной и охранной защиты,  
видеонаблюдения». Первая редакция»**

Москва 2012

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО И СМЕТНОГО  
НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

---

ОТЧЁТ

по теме:

**Разработка проекта государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения» (промежуточный)**

Договор № БА-05-11 от «07» декабря 2011 г.

**Этап второй Разработка первой редакции проекта ГСН СБЦ ПОЗ**

**Книга 1.2.**

**«Проект государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения». Первая редакция»**

Генеральный директор

М.Д.Тарасик

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Заместитель генерального директора

– руководитель группы, ГИП

Главный специалист в области  
ценообразования проектирования и

оценке достоверности определения  
стоимости проектных работ

Ведущий специалист в области  
ценообразования проектирования и

оценке достоверности определения  
стоимости проектных работ

М.А. Туренская

О.В. Шелухина

В.А. Павлова

## СОСТАВ ОТЧЁТА ПО ТЕМЕ

Книга 1.2 «Проект государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения». Первая редакция»

## РЕФЕРАТ

Отчёт 46 с., 1 кн., 17 табл., 13 источника

---

### СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ, СИСТЕМЫ ОХРАННОЙ ЗАЩИТЫ, СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ, ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ, ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ, РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ, СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

---

Объектом исследования является базовая цена определения стоимости разработки проектной и рабочей документации для строительства «Систем противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения».

Целью работы является разработка обоснованных нормативов определения стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений.

Работа выполнена с учетом задач, поставленных Заказчиком в Техническом задании на выполнение работы. А именно: первая редакция проекта государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения» (далее – ГСН СБЦ ПОЗ) разработана в соответствии с действующими методическими документами в сфере сметного нормирования в строительстве, с учетом требований к составу и содержанию проектной и рабочей документации на эти системы, предусмотренными нормативно-правовыми актами, регламентирующими состав проектных работ по подготовке проектной и рабочей документации систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений по состоянию на 01.01.2012 г.

В результате проделанной работы была подготовлена первая редакция ГСН СБЦ ПОЗ. Все требования Технического задания выполнены.

Первая редакция ГСН СБЦ ПОЗ может быть представлена в «Национальное объединение проектировщиков» для рассмотрения и подготовки предложений с целью разработки Исполнителем окончательной редакции документа.

## СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
I Введение .....	6
II Основная часть.....	9
II.I Пояснительная записка к первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ.....	9
III.I Первая редакция ГСН СБЦ ПОЗ.....	13
III Заключение.....	42
Библиография .....	43

## **I. ВВЕДЕНИЕ**

1.1. Работа по теме «Разработка проекта государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения» осуществляется в соответствии с условиями Договора № БА-05-11 от 07 декабря 2011 г. (далее – Договор) и дополнительного соглашения № 1 к Договору от 14.03.2012 г., заключенных между Общероссийской негосударственной некоммерческой организацией «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации»» (далее – Заказчик), и Закрытым акционерным обществом «Центр технического и сметного нормирования в строительстве» (далее – Исполнитель).

1.2. Целью работы является разработка обоснованных нормативов определения стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений.

1.3. Целью работы на втором этапе выполнения Договора является подготовка первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ.

1.4. При разработке первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ было обеспечено решение следующих задач, установленных Техническим заданием на выполнение работы, а именно:

1.4.1. Структура ГСН СБЦ ПОЗ разработана в соответствии с требованиями действующих методических документов в сфере сметного нормирования в строительстве.

1.4.2. При разработке первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ учтены положения действующих нормативно-правовых актов, нормативно-методических документов, регламентирующих состав проектных работ систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений.



1.4.3. В процессе выполнения работы на втором этапе Договора были осуществлены сбор и первичная обработка информации о стоимости проектирования систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения, определение и группировка объектов-аналогов.

1.4.4. На основе анализа ценовых показателей объектов-аналогов и данных по базовой стоимости проектных работ в соответствии с СБЦ-1999 [9], МРР-3.2.19.02-05 [12], МРР-3.2.21.03-09 [13] подготовлена первая редакции ГСН СБЦ ПОЗ.

## **II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**

### **II.1 Пояснительная записка к первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ.**

Проект государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения» разработан в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.04.2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности» [8] и пунктом 27 «Плана разработки (актуализации) государственных сметных нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности (нормативы на проектные работы в строительстве) на 2011-2013 годы» (далее – План), согласованного президентом «Национального объединения проектировщиков» и утвержденного Министром регионального развития Российской Федерации.

С целью подготовки окончательной редакции проекта ГСН СБЦ ПОЗ, содержащего обоснованные ценовые показатели, учета замечаний и предложений максимального числа проектных организаций, непосредственно участвующих в разработке систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений, на втором этапе выполнения работ по Договору была подготовлена первая редакция проекта ГСН СБЦ ПОЗ.

При разработке первой редакции проекта ГСН СБЦ ПОЗ за основу взят действующий в настоящее время Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Системы противопожарной и охранной защиты» (далее – СБЦ-1999) [9]. Этот документ внесен в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых планируется осуществлять с привлечением средств федерального бюджета (далее – Реестр),

ведение которого осуществляет Министерство регионального развития РФ, и является документом обязательного применения при финансировании из федерального бюджета работ по разработке проектной и рабочей документации систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений. При подготовке первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ учтены предложения ряда проектных организаций: ОАО НПП «Спецавтоматика», ОАО «47 ЦПИИ», «Газпроектинжиниринг», ОАО «Гипронииавиапром». Кроме того, в первую редакцию ГСН СБЦ ПОЗ включены отдельные объекты проектирования систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений из сметных нормативов на проектные работы, утвержденных Правительством г. Москвы:

- Методические рекомендации по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации (далее – МРР-3.2.19.02-05) [12];
- Методика определения стоимости разработки проектно-сметной документации для систем видеонаблюдения, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы (далее – МРР-3.2.21.03-09) [13].

СБЦ-1999 разработан применительно к составу и требованиям к проектной документации определяемым положениями СНиП 11-01-95 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие постановлением Минстроя России от 30.06.1995 г. № 18-64, действие которого утратило силу. СБЦ-1999 не учитывает изменения, произошедшие в законодательстве, нормативно-технической документации, определяющей требования к составу проектной документации, прежде всего:

- Градостроительном кодексе Российской Федерации (с изменениями и дополнениями) [1];

- Техническом регламенте о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года [2];
- Постановлении Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями и дополнениями) [4];
- Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» N 261-ФЗ от 23 ноября 2009 г. [3];
- Постановлении Правительства Российской Федерации от 13.04.2010 г. № 235 «О внесении изменений в положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» [5];
- Постановлении Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам» [6];
- Своде правил СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования», утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 5 июля 2011 г. N 320 [7].

MPP-3.2.19.02-05 и MPP-3.2.21.03-09 так же не учитывают последние изменения в нормативно-технической документации, определяющей требования к составу проектной и рабочей документации систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений.

Проект ГСН СБЦ ПОЗ, первая редакция которого разработана на 2 этапе, учитывает все эти изменения.

Номенклатура объектов проектирования, а также базовые цены выполнения проектных работ систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений, представленная в

первой редакции проекта ГСН СБЦ ПОЗ, при подготовке окончательной редакции документа будет доработана Исполнителем в соответствии с замечаниями и предложениями Заказчика.

Для учета Исполнителем при подготовке окончательной редакции ГСН СБЦ ПОЗ замечаний и предложений по определению базовых цен на проектные работы по объектам проектирования, а также номенклатуре объектов проектирования предлагается разместить первую редакцию ГСН СБЦ ПОЗ на сайте Заказчика для получения замечаний и предложений от заинтересованных организаций.

**II. II Первая редакция ГСН СБЦ ПОЗ.**

## Содержание

	<i>Стр.</i>
1. Общие положения.....	15
2. Порядок определения базовой цены проектных работ.....	19
Глава 2.1 Системы противопожарной защиты (к таблицам 1–7).	19
Глава 2.2 Системы охранной защиты (к таблицам 8, 9).....	24
Глава 2.3 Системы видеонаблюдения (к таблицам 10 – 14).....	26
3. Базовые цены на разработку проектной и рабочей документации.....	29
Таблица №1 Автоматические установки водяного пожаротушения .....	29
Таблица №2 Автоматические установки пожаротушения газового, модульные и импульсного действия (порошковые, аэрозольные и др.).....	30
Таблица №3 Автоматические установки пожарной сигнализации.....	31
Таблица №4 Системы оповещения людей о пожаре.....	32
Таблица №5 Системы управления установками дымоудаления...	33
Таблица №6 Насосные станции установок пожаротушения.....	33
Таблица №7 Привязка типовых проектов резервуаров хранения огнетушащего вещества для установок водяного и пенного пожаротушения.....	34
Таблица №8 Установки охранной сигнализации.....	34
Таблица №9 Установки периметральной охранной сигнализации.....	35
Таблица №10 Видеонаблюдение и экстренная связь в доме.....	35
Таблица №11 Видеонаблюдение за прилегающей территорией комплекса и экстренная связь.....	36
Таблица №12 Пункт видеонаблюдения (КВН) .....	36
Таблица №13 Видеонаблюдение за периметром и территорией зданий и предприятий.....	37
Таблица №14 Локальные системы видеонаблюдения в жилых, общественных и промышленных зданиях.....	38
Таблица №15 Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены).....	39
Таблица №16 Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации (в процентах от базовой цены) .....	40
Таблица №17 Список сокращений, используемых в Справочнике	41

Согласовано:  
Заместитель Министра регионального  
развития Российской Федерации

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 год

Приложение  
к приказу Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 № \_\_\_\_\_

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СМЕТНЫЙ НОРМАТИВ  
«СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ И  
ОХРАННОЙ ЗАЩИТЫ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ»**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Системы противопожарной и охранной защиты, видеонаблюдения» (далее именуемый Справочник) предназначен для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации для строительства систем противопожарной и охранной защиты, проектируемых вне комплекса проектных работ по отдельному заданию, а также систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений.

1.2. При пользовании настоящим Справочником следует учитывать требования Методических указаний по применению Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденными приказом Министра регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2009 г. № 620 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 марта 2010 г. № 16686, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2010, №16) (далее – Методические указания).

1.3. Уровень цен, содержащихся в таблицах Справочника, установлен по состоянию на 01.01.2001 г. без учета налога на добавленную стоимость.

1.4. Базовые цены разработки проектной и рабочей документации для строительства систем противопожарной защиты предприятий, зданий и сооружений определяются в порядке, изложенном в главе 2.1 Справочника в зависимости от натуральных показателей проектируемых объектов: площади, количества защищаемых объектов проектирования или на объект в целом.



1.5. Базовые цены проектной и рабочей документации для строительства систем охранной защиты предприятий, зданий и сооружений определяются в порядке, изложенном в главе 2.2 Справочника в зависимости от натуральных показателей проектируемых объектов: площади, протяженности или на объект в целом.

1.6. Базовые цены разработки проектной и рабочей документации на строительство систем видеонаблюдения предприятий, зданий и сооружений определяются в порядке, изложенном в главе 2.3 Справочника в зависимости от их количества или на объект в целом.

1.7. В Справочнике приведены цены на индивидуальное проектирование вновь создаваемых систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения на предприятиях, в зданиях и сооружениях, а также в отдельных помещениях зданий и сооружений.

1.8. Цены установлены применительно к порядку разработки, согласования, утверждения и составу проектной документации, установленными Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744).

1.9. Базовыми ценами настоящего Справочника помимо работ, перечисленных в пункте 1.3.6 раздела 1 Методических указаний, не учтены затраты на проектирование:

- внутриплощадочных сетей, относящихся к установкам пожаротушения, пожарной и охранной сигнализации (кроме сетей периметральной охранной сигнализации), систем видеонаблюдения;
- зданий и сооружений, предназначенных для систем противопожарной и охранной защиты, систем видеонаблюдения;
- удаления огнетушащих веществ после пожара и их очистки;

- решений по отключению (блокировке) при пожаре или несанкционированном проникновении: технологических процессов, оборудования, систем энерго- и жизнеобеспечения.

1.10. Цена проектирования систем противопожарной и охранной защиты следующих предприятий, зданий и сооружений определяется по таблицам №№ 1 – 9 глав 2.1. и 2.2. настоящего Справочника с применением ценообразующих коэффициентов:

- объектов специального назначения – до 1,4;
- технологических установок, расположенных вне здания – до 1,2;
- подземных выработок горнодобывающей промышленности – до 1,2;
- ангаров технического обслуживания самолетов высотой более 20 м – до 1,1;
- зданий, представляющих архитектурную и историческую ценности – до 1,3.

1.11. Цена разработки проектной и рабочей документации по таблицам №№ 1; 3 – 5; 8 настоящего Справочника рассчитывается исходя из суммарной защищаемой площади зданий и сооружений, входящих в состав объекта. При этом, если объект имеет в своем составе идентичные здания и сооружения, защищаемая площадь последующих идентичных зданий и сооружений принимается с коэффициентом до 0,5.

1.12. Цена разработки проектной и рабочей документации для защищаемых объектов определяется с применением следующих ценообразующих коэффициентов: с наличием взрывоопасных производств и зон – до 1,3; с наличием высоких ( $\geq 60^{\circ}\text{C}$ ) или низких ( $\leq -45^{\circ}\text{C}$ ) рабочих температур – до 1,2; с необходимостью выноса пожарного оборудования, оборудования системы оповещения и управления из здания (уличная установка) – до 1,1.

1.13. За объект по главам 2.1. и 2.2. настоящего Справочника принимается общая защищаемая площадь зданий и сооружений, подлежащих оборудованию

установками пожаротушения (водяные, газовые, модульные и импульсного действия). При наличии в защищаемых помещениях технологических площадок, фальшпотолков и фальшполов их площадь суммируется с основной площадью этих помещений.

1.14. Цена проектирования установок пожаротушения, пожарной и охранной сигнализации, систем видеонаблюдения для зданий и сооружений со скрытой прокладкой инженерных коммуникаций определяется с ценообразующим коэффициентом до 1,2.

1.15. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации, определенной по таблицам Справочника, осуществляется в соответствии с приведенным в пункте 1.4 раздела 1 Методических указаний соотношением и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком.

1.16. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 15 настоящего Справочника. Показатели относительной стоимости разработки разделов проектной документации в пределах базовой цены могут уточняться проектной организацией исходя из трудоемкости выполняемых работ в зависимости от вида и специфики проектирования объекта.

1.17. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 16 настоящего Справочника. Показатели относительной стоимости разработки разделов рабочей документации в пределах базовой цены могут уточняться проектной организацией исходя из трудоемкости выполняемых работ в зависимости от вида и специфики проектирования объекта.

## 2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

### Глава 2.1. Системы противопожарной защиты (к таблицам №№1 – 7)

2.1.1. Базовыми ценами таблицы №1 настоящего Справочника учтено:

- выполнение проектных работ, связанных с обеспечением тушения пожара и автоматизацией установки;
- проектирование сигнализации о срабатывании спринклерных установок и дренчерных установок с гидравлическим пуском.

2.1.2. Базовыми ценами таблицы №1 настоящего Справочника не учтено:

- проектирование средств пожарообнаружения для установок с электрическим пуском;
- проектирование средств оповещения о пожаре для установок со всеми способами пуска.

2.1.3. Цена проектирования установок пенного пожаротушения определяется по таблице №1 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,3.

2.1.4. Цена проектирования спринклерных установок пожаротушения, совмещенных с пожарными кранами или ручными пенными стволами, определяется по таблице №1 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,1 к цене проектной документации и с ценообразующим коэффициентом до 1,15 к цене рабочей документации.

2.1.5. Цена проектирования дренчерных установок (завес, лафетных стволов, пожарных гидрантов) пожаротушения с ручным управлением определяется по таблице №1 настоящего Справочника с коэффициентом до 0,7.

2.1.6. При определении цены проектирования спринклерных установок, защищающих объект площадью свыше 50000 м<sup>2</sup>, дополнительно к цене пункта 18 таблицы №1 настоящего Справочника прибавляется 2020 руб. на каждые 1000 м<sup>2</sup> защищаемой площади.

2.1.7. При определении цены проектирования дренчерных установок, защищающих объект площадью свыше 12000 м<sup>2</sup>, дополнительно к цене пункта 38 таблицы №1 настоящего Справочника прибавляется 4500 руб. на каждые 1000 м<sup>2</sup> защищаемой площади.

2.1.8. Цена проектирования установок с ручными пожарными кранами или ручными пенными стволами на отдельной сети определяется по таблице №1 настоящего Справочника, в зависимости от площади, с применением к ценам коэффициента до 0,3.

2.1.9. Цена проектирования установок пожаротушения для складских помещений с высотным стеллажным хранением определяется по таблице №1 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,19, при этом общая защищаемая площадь определяется как сумма защищаемых площадей под перекрытием (покрытием) и экранами внутри стеллажного пространства. В случае идентичности защищаемых стеллажных площадок сумма их определяется с коэффициентом до 0,5.

2.1.10. Цена проектирования установок пожаротушения, предусмотренных одновременно и для защиты от пожара технологического оборудования, определяется по таблице №1 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,15. Цена проектирования средств пожаробнаружения для установок с электрическим пуском определяется по таблице №3 настоящего Справочника, с ценообразующим коэффициентом до 1,3.

2.1.11. Цена проектирования дренчерных установок пожаротушения с применением для узлов управления контрольно-запорной арматуры с электроприводом определяется по таблице №1 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,14.

2.1.12. Цена проектирования дренчерных установок объемного пенного пожаротушения определяется по таблице №1 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,16.

2.1.13. Цена проектирования воздушных и воздушно-водяных спринклерных установок пожаротушения определяется по таблице №1 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,3.

2.1.14. Базовыми ценами таблицы №2 настоящего Справочника учтено:

- выполнение проектных работ, связанных с обеспечением тушения пожара и автоматизацией установки;
- проектирование сигнализации о срабатывании установок с пневматическим и ручным пуском.

2.1.15. Базовыми ценами таблицы №2 настоящего Справочника не учтено:

- проектирование средств пожарообнаружения - для установок с электрическим пуском;
- проектирование средств оповещения - для установок со всеми способами пуска.

2.1.16. При определении цены проектирования установок пожаротушения с количеством на объекте защищаемых помещений (направлений) свыше 12 дополнительно к цене пункта 5 таблицы №2 настоящего Справочника на каждое защищаемое помещение (направление) прибавляется 1,76 тыс.руб.

2.1.17. Цена проектирования установок пожаротушения с одной станцией пожаротушения определяется по таблице №2 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,3.

2.1.18. Цена проектирования пожаротушения приведена для помещений с объемом до 1000 м<sup>3</sup>. При наличии помещений с объемом более 1000 м<sup>3</sup> цена проектирования определяется по таблице №2 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,4.

2.1.19. Цена проектирования ручных установок газового пожаротушения определяется по таблице №2 настоящего Справочника с коэффициентом 0,6.

2.1.20. Цена проектирования средств пожарообнаружения для установок с электрическим пуском определяется по таблице №3 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,3.

2.1.21. При определении базовой цены проектирования по таблице №3 настоящего Справочника при наличии в помещениях, оборудуемых автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС), технологических площадок, фальшпотолков и фальшполов их площадь суммируется с основной площадью этих помещений.

2.1.22. При определении цены проектирования установок пожарной сигнализации, защищающих объект площадью свыше 25000 м<sup>2</sup>, дополнительно к цене пункта 14 таблицы №3 настоящего Справочника прибавляется 950 руб. на каждые 1000 м<sup>2</sup> защищаемой площади.

2.1.23. Цена проектирования установки пожарной сигнализации предприятий, зданий и сооружений, для которых необходимо формировать импульс на управление системами пожарной защиты и безопасности (дымоудаления, оповещения людей о пожаре, подпора воздуха при пожаре и другие технологические блокировки), определяется по таблице №3 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,5 независимо от количества блокировок.

2.1.24. Цена проектирования установок пожарной сигнализации, совмещенных с ручными пожарными извещателями, определяется по таблице №3 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,15.

2.1.25. Цена проектирования установок с ручными пожарными извещателями (без установки автоматических пожарных извещателей) определяется по таблице №3 настоящего Справочника за объект по площади, защищаемой установкой с ручными пожарными извещателями, с применением коэффициента до 0,3.

2.1.26. Цена проектирования установки с применением оптических линейных и световых пожарных извещателей определяется по таблице №3 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,2.

2.1.27. Таблицей №4 настоящего Справочника определена цена разработки проектной и рабочей документации системы оповещения (СО)

людей о пожаре первого типа. Для всех последующих типов СО цена проектирования увеличивается на 20% по сравнению с предыдущим типом СО.

2.1.28. Цена разработки проектной и рабочей документации СО, определяемой по таблице №4 настоящего Справочника, не учитывает стоимость разработки проекта пожарной сигнализации.

2.1.29. При определении цены проектной и рабочей документации СО, защищающей объект площадью свыше 25000 м<sup>2</sup> дополнительно к цене пункта 14 таблицы №4 настоящего Справочника прибавляется 950 руб. на каждые 1000 м<sup>2</sup> защищаемой площади.

2.1.30. Для объектов, требующих оповещения по выделенным зонам эвакуации, цена определяется по таблице №4 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,3.

2.1.31. При отсутствии проекта эвакуации людей при пожаре цена проектной и рабочей документации СО определяется с ценообразующим коэффициентом до 1,5 по согласованию с заказчиком.

2.1.32. В таблице №5 настоящего Справочника приведены цены на проектирование систем управления установками дымоудаления (без учета проекта пожарной сигнализации).

2.1.33. Цена проектирования с ручным управлением определяется по таблице №5 настоящего Справочника с коэффициентом 0,7.

2.1.34. При определении цены проектирования системы дымоудаления, защищающей объекты площадью свыше 25000м<sup>2</sup>, дополнительно к цене пункта 14 таблицы №5 настоящего Справочника прибавляется 950 руб. на каждые 1000 м<sup>2</sup> защищаемой площади.

2.1.35. Ценами таблицы №6 настоящего Справочника учтено проектирование насосной станции с одной группой пожарных насосов (включая резервный), имеющих одну характеристику, при числе агрегатов – 2, с двигателями напряжением до 400 В, гидропневмобаков (импульсным устройством), с автоматическим пуском насосов. При напряжении свыше 400 В



– на проектирование автоматики включения насосов вводится ценообразующий коэффициент 1,4.

2.1.36. Цена проектирования насосной станции определяется по таблице №6 настоящего Справочника с ценообразующими коэффициентами: с двумя группами пожарных насосов, насосов-дозаторов или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ – до 1,1; с тремя группами пожарных насосов, насосов-дозаторов или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ – до 1,2; с четырьмя группами пожарных насосов, насосов-дозаторов или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ – до 1,3.

2.1.37. Цена проектирования насосной станции с двумя группами пожарных насосов при количестве в каждой группе более двух (включая резервные) определяется по таблице №6 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,2.

2.1.38. Цена проектирования насосной станции установок пожаротушения с двигателем внутреннего сгорания определяется по таблице №6 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,1.

2.1.39. Цена проектирования пневматических станций, станций для хранения и подачи огнетушащего вещества определяется с коэффициентом 0,6.

## **Глава 2.2. Системы охранной защиты (к таблицам №№ 8, 9).**

2.2.1. Базовые цены проектирования в таблице №8 настоящего Справочника приведены для объекта с одним рубежом защиты. При защите объекта двумя рубежами защиты цена проектирования определяется с ценообразующим коэффициентом до 1,2, при трех рубежах защиты – с ценообразующим коэффициентом до 1,3.

2.2.2. При наличии на объекте нескольких отдельных помещений с различными режимами работы, а также объектов с различным административным подчинением, на каждый режим работы и объект

административного подчинения цена проектирования определяется по таблице №8 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,1.

2.2.3. Цена проектирования установки охранно-пожарной сигнализации определяется суммированием цен таблиц №№ 3 и 8 настоящего Справочника с понижающим коэффициентом 0,8.

2.2.4. При определении цены проектирования установки охранной сигнализации, защищающей объект площадью свыше 25000м<sup>2</sup>, дополнительно к цене пункта 14 таблицы №8 настоящего Справочника прибавляется 950 руб. на каждые 1000 м<sup>2</sup> защищаемой площади.

2.2.5. При определении базовой цены проектирования по таблице №9 настоящего Справочника необходимо учитывать, что ценами таблицы учтены затраты на проектные работы установок периметральной охранной сигнализации в один рубез с количеством участков блокировки до 5, с выполнением наружных сетей питания, управления и сигнализации, прокладываемых по периметру. Цена проектирования с количеством участков более 5 определяется с коэффициентом до 1,15 с последующим увеличением для каждого из 4-х участков блокировки на 0,15.

2.2.6. При необходимости проектирования одновременно охранной сигнализации и охранного освещения стоимость проектирования определяется по таблице №9 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом 1,5. Указанный коэффициент учитывает сопряжение систем охранной сигнализации и охранного освещения (включение периметральной охранной сигнализации по зонам и управление системой охранного освещения) и не учитывает работы по проектированию системы охранного освещения в части: прокладки силовых кабелей, расчеты токов короткого замыкания и подбор защитных аппаратов, разработка опор для крепления светильников, фундаментов и опор, расчет освещенности.

2.2.7. При наличии двух самостоятельных систем сигнализации цена проектирования определяется для пожарной сигнализации – по таблице №3 настоящего Справочника, для охранной сигнализации – по таблице №8

настоящего Справочника. При этом цены на проектирование суммируются без применения понижающего коэффициента на совмещенную сеть.

2.2.8. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации для холмистого рельефа (чередующихся перепадов отметок уровня земли более 1,5 м) определяется по таблице №9 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,3, для горного рельефа – с ценообразующим коэффициентом до 1,6.

2.2.9. При определении цены проектирования установок периметральной охранной сигнализации, защищающих объект, протяженностью свыше 15 км, дополнительно к цене пункта 15 таблицы №9 настоящего Справочника прибавляется 3,2 тыс. руб. на каждый 1,0 км протяженности периметра.

2.2.10. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации с двумя рубежами защиты определяется по таблице №9 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,5, с тремя рубежами защиты – с ценообразующим коэффициентом до 1,7.

2.2.11. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации с охранным освещением и системами видеонаблюдения определяется путем суммирования цен проектирования таблицы №9 настоящего Справочника с учетом требований пункта 2.2.8. и цен проектирования таблицы №13 настоящего Справочника соответственно.

### **Глава 2.3. Системы видеонаблюдения (к таблицам №№ 10 – 14).**

2.3.1 Базовая цена проектирования системы видеонаблюдения не учитывает затраты на проектирование электропитания оборудования видеонаблюдения.

2.3.2. Базовая цена проектирования системы видеонаблюдения применяется для жилых, общественных и промышленных зданий высотой не более 75 м.

2.3.3. В таблице №10 настоящего Справочника приведены базовые цены

на проектирование систем видеонаблюдения и экстренной связи (камеры наблюдения, переговорные устройства с экстренным вызовом, домовый регистратор, коммутатор, телевизионные и связные линии).

2.3.4. При определении базовой цены проектирования по таблице №10 настоящего Справочника необходимо учитывать, что в случае, когда количество видеокамер на одну секцию превышает 8 шт., базовая цена проектирования каждых последующих 4 камер увеличивается на 20%. Под секцией дома понимается поэтажно повторяющаяся группа квартир, объединенных вокруг лестнично-лифтовых коммуникаций.

2.3.5. При проектировании нескольких секций в доме к базовой цене, определяемой по таблице №10 настоящего Справочника, применяются следующие понижающие коэффициенты: от 2 до 4 секций – до 0,60; от 5 до 8 секций – до 0,50; свыше 8 секций – до 0,45.

2.3.6. При определении базовой цены проектирования по таблице №11 настоящего Справочника необходимо учитывать, что при превышении максимальной величины суммарной длины кабеля (300 м) к базовой цене применяется ценообразующий коэффициент до 1,2.

2.3.7. При определении базовой цены проектирования по таблице №11 настоящего Справочника необходимо учитывать, что в случае, когда значение основного натурального показателя объекта больше максимального, приведенного в таблице (8 камер), базовая цена определяется с повышением на 20% за каждые 4 последующие (свыше 8) камеры.

2.3.8. Базовые цены проектирования в таблице №11 настоящего Справочника учитывают подключение видеокамер и экстренных кнопок связи прилегающей территории к домовому регистратору.

2.3.9. При определении базовой цены проектирования по таблице №12 настоящего Справочника необходимо учитывать, что в случае, когда значение основного натурального показателя объекта больше максимального, приведенного в таблице (30 рабочих мест), базовая цена определяется с повышением на 5% за каждые 10 последующих (свыше 30) рабочих мест.

2.3.10. Пункт видеонаблюдения (ПВН), цены проектирования которого определяется по таблице №12 настоящего Справочника, включает в себя: оптический кросс, управляющий сетевой коммутатор, сервера, рабочие места операторов видеонаблюдения, место оператора экстренной связи, место оператора администратора. Одно рабочее место оператора включает в себя компьютер с двумя-тремя мониторами по 16 изображений на каждом мониторе.

2.3.11. При определении базовой цены проектирования по таблице №13 настоящего Справочника необходимо учитывать, что в случае, когда значение основного натурального показателя объекта больше максимального, приведенного в таблице (пункт 3 – 24 камеры, пункт 7 – 60 камер, пункт 12 – 106 камер), базовая цена определяется с повышением на 20% за каждые 50 последующих камер.

2.3.12. В случае превышения максимальной длины кабелей (5000 м) к базовой цене, определяемой по таблице №13 настоящего Справочника, применяется ценообразующий коэффициент до 1,2.

2.3.13. При определении базовой цены проектирования по таблице №14 настоящего Справочника необходимо учитывать, что в случае, когда значение основного натурального показателя объекта больше максимального, приведенного в таблице (пункт 3 – 24 камеры, пункт 7 – 60 камер, пункт 11 – 94 камеры), базовая цена определяется с повышением на 20% за каждые 50 последующих камер.

2.3.14. В случае превышения максимальной длины кабелей (3200 м) к базовой цене, определяемой по таблице №14 настоящего Справочника, применяется ценообразующий коэффициент до 1,2.

### 3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

**Таблица №1 Автоматические установки водяного пожаротушения.**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Спринклерные установки водяного пожаротушения, защищающие объект площадью, м <sup>2</sup>			
1	до 200	объект	9896,9	-
2	свыше 200 до 400	м <sup>2</sup>	7593,7	11,516
3	свыше 400 до 600	"	8600,1	9,000
4	свыше 600 до 1000	"	10029,3	6,618
5	свыше 1000 до 1500	"	10776,3	5,871
6	свыше 1500 до 2000	"	11566,8	5,344
7	свыше 2000 до 4000	"	12508,8	4,873
8	свыше 4000 до 6000	"	13000,8	4,750
9	свыше 6000 до 8000	"	20236,8	3,544
10	свыше 8000 до 11000	"	21356,8	3,404
11	свыше 11000 до 14000	"	21994,8	3,346
12	свыше 14000 до 18000	"	26320,8	3,037
13	свыше 18000 до 23000	"	37372,8	2,423
14	свыше 23000 до 28000	"	37441,8	2,420
15	свыше 28000 до 33000	"	38001,8	2,400
16	свыше 33000 до 38000	"	38661,8	2,380
17	свыше 38000 до 44000	"	39801,8	2,350
18	свыше 44000 до 50000	"	48601,8	2,150
	Дренчерные установки водяного пожаротушения, защищающие объект площадью, м <sup>2</sup>			
19	до 25	объект	9000,3	-
20	свыше 25 до 50	м <sup>2</sup>	7646,7	54,143
21	свыше 50 до 100	"	7707,8	52,922
22	свыше 100 до 150	"	8000,0	50,000
23	свыше 150 до 200	"	8231,0	48,460
24	свыше 200 до 400	"	8417,0	47,530
25	свыше 400 до 600	"	10063,0	43,415
26	свыше 600 до 800	"	11215,0	41,495
27	свыше 800 до 1200	"	20763,8	29,559

1	2	3	4	5
28	свыше 1200 до 1600	м <sup>2</sup>	24163,4	26,726
29	свыше 1600 до 2000	"	30624,2	22,688
30	свыше 2000 до 2500	"	40000,2	18,000
31	свыше 2500 до 3000	"	41280,2	17,488
32	свыше 3000 до 3500	"	49542,2	14,734
33	свыше 3500 до 4500	"	69110,7	9,143
34	свыше 4500 до 5500	"	69398,7	9,079
35	свыше 5500 до 6500	"	70361,2	8,904
36	свыше 6500 до 8000	"	79487,2	7,500
37	свыше 8000 до 9500	"	83431,2	7,007
38	свыше 9500 до 12000	"	104435,7	4,796

**Таблица №2 Автоматические установки пожаротушения газового, модульные и импульсного действия (порошковые, аэрозольные и др.)**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Автоматические установки пожаротушения газового, модульные и импульсного действия (порошковые, аэрозольные и др.) при количестве на объекте защищаемых помещений (направлений)			
1	до 2	объект	22,501	-
2	свыше 2 до 4	число	11,479	5,511
3	свыше 4 до 6	помещений	13,606	4,979
4	свыше 6 до 8	"	15,978	4,584
5	свыше 8 до 12	"	36,476	2,022

**Таблица №3 Автоматические установки пожарной сигнализации.**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Автоматические установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью, м <sup>2</sup>			
1	до 100	объект	5273,6	-
2	свыше 100 до 200	м <sup>2</sup>	4465,0	8,086
3	свыше 200 до 400	"	4957,2	5,625
4	свыше 400 до 700	"	5426,0	4,453
5	свыше 700 до 1000	"	5470,8	4,389
6	свыше 1000 до 2000	"	5719,8	4,140
7	свыше 2000 до 3000	"	5899,8	4,050
8	свыше 3000 до 5000	"	6124,8	3,975
9	свыше 5000 до 7000	"	6499,8	3,900
10	свыше 7000 до 10000	"	8725,8	3,582
11	свыше 10000 до 13000	"	24275,8	2,027
12	свыше 13000 до 17000	"	34168,8	1,266
13	свыше 17000 до 21000	"	37534,8	1,068
14	свыше 21000 до 25000	"	39928,8	0,954



**Таблица №4 Системы оповещения людей о пожаре**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Системы оповещения людей о пожаре на объекте площадью, м <sup>2</sup>			
1	до 100	объект	4218,9	-
2	свыше 100 до 200	м <sup>2</sup>	3568,5	6,504
3	свыше 200 до 400	"	3726,7	5,713
4	свыше 400 до 700	"	4018,7	4,983
5	свыше 700 до 1000	"	4230,8	4,680
6	свыше 1000 до 2000	"	4519,8	4,391
7	свыше 2000 до 3000	"	4907,8	4,197
8	свыше 3000 до 5000	"	6296,8	3,734
9	свыше 5000 до 7000	"	10431,8	2,907
10	свыше 7000 до 10000	"	19349,8	1,633
11	свыше 10000 до 13000	"	19599,8	1,608
12	свыше 13000 до 17000	"	27334,8	1,013
13	свыше 17000 до 21000	"	30020,8	0,855
14	свыше 21000 до 25000	"	31973,8	0,762

**Таблица №5 Системы управления установками дымоудаления**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Системы управления установками дымоудаления на объекте площадью, м <sup>2</sup>			
1	до 100	объект	3691,5	-
2	свыше 100 до 200	м <sup>2</sup>	2863,0	8,285
3	свыше 200 до 400	"	2920,0	8,000
4	свыше 400 до 700	"	2946,8	7,933
5	свыше 700 до 1000	"	4999,9	5,000
6	свыше 1000 до 2000	"	5822,9	4,177
7	свыше 2000 до 3000	"	6130,9	4,023
8	свыше 3000 до 5000	"	11485,9	2,238
9	свыше 5000 до 7000	"	12020,9	2,131
10	свыше 7000 до 10000	"	17032,9	1,415
11	свыше 10000 до 13000	"	17132,9	1,405
12	свыше 13000 до 17000	"	23762,9	0,895
13	свыше 17000 до 21000	"	26278,9	0,747
14	свыше 21000 до 25000	"	27937,9	0,668

**Таблица №6 Насосные станции установок пожаротушения**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
1	Насосные станции установок пожаротушения	насосная станция	18,001	-

**Таблица №7 Привязка типовых проектов резервуаров хранения огнетушащего вещества для установок водяного и пенного пожаротушения**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Резервуары хранения огнетушащих веществ автоматических установок пожаротушения, число:			
1	1	резервуар	4,289	-
2	2	"	5,854	-

**Таблица №8 Установки охранной сигнализации**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Установки охранной сигнализации, защищающие объект площадью, м <sup>2</sup>			
1	до 100	объект	4746,3	-
2	свыше 100 до 200	м <sup>2</sup>	4016,8	7,295
3	свыше 200 до 400	"	4465,0	5,054
4	свыше 400 до 700	"	4676,6	4,525
5	свыше 700 до 1000	"	4879,6	4,235
6	свыше 1000 до 2000	"	5216,6	3,898
7	свыше 2000 до 3000	"	5588,6	3,712
8	свыше 3000 до 5000	"	5795,6	3,643
9	свыше 5000 до 7000	"	8455,6	3,111
10	свыше 7000 до 10000	"	9778,6	2,922
11	свыше 10000 до 13000	"	17118,6	2,188
12	свыше 13000 до 17000	"	30768,6	1,138
13	свыше 17000 до 21000	"	33760,6	0,962
14	свыше 21000 до 25000	"	35965,6	0,857

**Таблица №9 Установки периметральной охранной сигнализации**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Установки периметральной охранной сигнализации при протяженности в км.:			
1	до 0,2	объект	7,032	-
2	свыше 0,2 до 0,4	км	2,514	22,589
3	свыше 0,4 до 0,6	"	4,342	18,018
4	свыше 0,6 до 0,8	"	7,875	12,129
5	свыше 0,8 до 1,0	"	8,694	11,106
6	свыше 1,0 до 2,0	"	9,600	10,200
7	свыше 2,0 до 3,0	"	11,000	9,500
8	свыше 3,0 до 4,0	"	12,500	9,000
9	свыше 4,0 до 5,0	"	17,491	7,752
10	свыше 5,0 до 6,0	"	19,600	7,330
11	свыше 6,0 до 7,0	"	22,078	6,917
12	свыше 7,0 до 9,0	"	44,937	3,652
13	свыше 9,0 до 11,0	"	46,795	3,445
14	свыше 11,0 до 13,0	"	49,018	3,243
15	свыше 13,0 до 15,0	"	49,247	3,226

**Таблица №10 Видеонаблюдение и экстренная связь в доме**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Видеонаблюдение и экстренная связь в секции дома при количестве видеокамер на одну секцию:			
1	до 4	объект	23,972	-
2	до 6	"	26,364	-
3	до 8	"	28,562	-

**Таблица №11 Видеонаблюдение за прилегающей территорией комплекса и экстренная связь**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Видеонаблюдение за прилегающей территорией и экстренная связь при суммарной длине кабеля до 300 м с количеством видеокамер.			
1	до 4	объект	20,274	-
2	до 6	"	22,304	-
3	до 8	"	24,567	-

**Таблица №12 Пункт видеонаблюдения**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Центр приемного, просмотрного, переговорного и документируемого оборудования ПВН (видеонаблюдение и экстренная связь) с количеством рабочих мест:			
1	до 5	объект	71,516	-
2	свыше 5 до 10	1 рабочее место	47,271	4,849
3	свыше 10 до 15	"	54,771	4,099
4	свыше 15 до 20	"	71,256	3,00
5	свыше 20 до 25	"	72,556	2,935
6	свыше 25 до 30	"	76,431	2,780

**Таблица №13 Видеонаблюдение за периметром и территорией зданий и предприятий**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Система видеонаблюдения при суммарной длине кабелей до 1200 м включительно с количеством видеокамер:			
1	до 6	объект	30,993	-
2	свыше 6 до 12	1 камера	13,923	2,845
3	свыше 12 до 24	"	26,343	1,810
	Система видеонаблюдения при суммарной длине кабелей свыше 1200 м до 3000 м включительно с количеством видеокамер:			
4	до 24	объект	73,016	-
5	свыше 24 до 35	1 камера	4,112	2,871
6	свыше 35 до 48	"	17,237	2,496
7	свыше 48 до 60	"	32,789	2,172
	Система видеонаблюдения при суммарной длине кабелей свыше 3000 м до 5000 м включительно с количеством видеокамер:			
8	до 60	объект	180,697	-
9	свыше 60 до 72	1 камера	14,677	2,767
10	свыше 72 до 82	"	23,029	2,651
11	свыше 82 до 94	"	36,805	2,483
12	свыше 94 до 106	"	53,913	2,301

**Таблица №14 Локальные системы видеонаблюдения в жилых, общественных и промышленных зданиях**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	в
1	2	3	4	5
	Система видеонаблюдения при суммарной длине кабелей до 850 м включительно с количеством видеокамер:			
1	до 6	объект	25,679	-
2	свыше 6 до 12	1 камера	11,867	2,302
3	свыше 12 до 24	"	21,491	1,50
	Система видеонаблюдения при суммарной длине кабелей свыше 850 м до 2000 м включительно с количеством видеокамер:			
4	до 24	объект	73,016	-
5	свыше 24 до 35	1 камера	13,424	2,483
6	свыше 35 до 48	"	34,704	1,875
7	свыше 48 до 60	"	49,584	1,565
	Система видеонаблюдения при суммарной длине кабелей свыше 2000 м до 3200 м включительно с количеством видеокамер:			
8	до 60	объект	177,257	-
9	свыше 60 до 72	1 камера	77,177	1,668
10	свыше 72 до 82	"	96,761	1,396
11	свыше 82 до 94	"	106,273	1,280

**Таблица № 15. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены)**

Номера таблиц	Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу или демонтажу	Перечень мероприятий по охране окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№1	1,0	2,0	5,0	8,0	73,0	2,0	*	**	2,0	**	**	7,0	*	*
№2	1,0	2,0	5,0	8,0	73,0	2,0	*	**	2,0	**	**	7,0	*	*
№№3, 5, 8, 9	1,0	5,0	**	5,0	68,0	6,0	*	**	8,0	**	**	7,0	*	*
№4	1,0	5,0	**	7,0	67,0	6,0	*	**	8,0	**	**	6,0	*	*
№6	1,0	2,0	2,0	8,0	70,0	3,0	*	**	8,0	**	**	6,0	*	*
№№10, 12, 14	2,0	2,0	**	8,0	66,0	6,0	*	**	8,0	**	**	6,0	*	*
№№11, 13	2,0	7,0	**	8,0	63,0	6,0	*	**	8,0	**	**	6,0	*	*

\*) - расценивается дополнительно; \*\*) - документация по разделу объекта проектирования не разрабатывается.



**Таблица № 16. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации (в процентах от базовой цены)**

Номера таблиц	Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу или демонтажу	Перечень мероприятий по охране окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№1	**	**	3,0	14,0	72,0	**	*	**	3,0	**	**	8,0	**	**
№2	**	**	3,0	14,0	72,0	**	*	**	3,0	**	**	8,0	**	**
№№3, 5, 8, 9	**	**	3,0	6,0	78,0	**	*	**	6,0	**	**	7,0	**	**
№4	**	**	4,0	11,0	71,0	**	*	**	6,0	**	**	8,0	**	**
№6	**	**	4,0	13,0	70,0	**	*	**	5,0	**	**	8,0	**	**
№№10, 12, 14	**	**	**	13,0	74,0	**	*	**	7,0	**	**	6,0	**)	**)
№№11, 13	**	8,0	**	11,0	69,0	**	*	**	6,0	**	**	6,0	**)	**)

\*) - расценивается дополнительно; \*\*) - документация по разделу объекта проектирования не разрабатывается

**Таблица №17. Список сокращений, используемых в Справочнике**

Сокращение	Расшифровка сокращения
1	2
АУПС	Автоматическая установка пожарной сигнализации
ООС	Охрана окружающей среды
ПВН	Пункт видеонаблюдения
СО	Системы оповещения

### **III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

3.1. Основой первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ является перечень объектов проектирования, базовые цены на разработку проектной и рабочей документации представленные в СБЦ-1999 г., МРР-3.2.19.02-05, МРР-3.2.21.03-09.

3.2. При подготовке первой редакции ГСН СБЦ ПОЗ Исполнителем учтены замечания и предложения Заказчика по макету ГСН СБЦ ПОЗ.

3.3. Планируемые в соответствии с условиями Договора № БА-05-11 от 07 декабря 2011 г. и дополнительного соглашения № 1 к Договору от 14.03.2012 г. работы на 2 этапе выполнены полностью.

## БИБЛИОГРАФИЯ

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
2. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года;
3. Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» N 261-ФЗ от 23 ноября 2009 года;
4. Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями и дополнениями);
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.04.2010 г. № 235 «О внесении изменений в положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»;
7. Свода правил СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования», утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 5 июля 2011 г. N 320
8. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.04.2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного

нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности»;

9. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Системы противопожарной и охранной защиты», утвержденный письмом Госстроя о введении в действие от 28.09.1999 № НЗ-3287/10;
10. Методические указания по применению Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 г. № 620 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23.03.2010, регистрационный № 16686);
11. Методические указания по разработке справочников базовых цен на проектные работы для строительства в уровне цен 2001 года, утверждены постановлением Госстроем России от 07.08.02 № 101;
12. Методические рекомендации по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации. МРР-3.2.19.02-05, введены в действие решением Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 11.11.2005 (протокол № 1/МС-34-05, подпункт 2.1), вступившего в силу 01.12.2006 в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14.11.2006 № 900-ПП «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года»;
13. Методика определения стоимости разработки проектно-сметной документации для систем видеонаблюдения, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.21.03-09, утверждена и введена в действие распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 23 сентября

2009 года в соответствии с решением, принятым на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 18.09.2009 (пункт 13.1 протокола заседания № МВС-9-09).