



Общероссийская негосударственная некоммерческая организация
«Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации»

**АППАРАТ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
РУКОВОДИТЕЛЬ**

ул. Новый Арбат, дом 21, этаж 18, Москва, 119019, тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nop.ru, e-mail: proekt@nop.ru

27.06.2014 № 1-СРО/04-784

На № _____ от _____

Директору
Партнерства «ПРОЕКТ – РОДОС»
С.Х.Хайбуллину

О компенсационном фонде

Уважаемый Саид Хабирович!

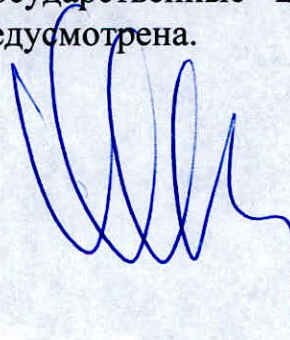
В ответ на Ваше письмо № П264/01-17 от 18.06.2014 сообщаем следующее.

Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, при формировании и размещении средств компенсационного фонда руководствуются статьей 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, так как именно он является специализированным законом для строительного сообщества. Данной статьей не предусмотрено инвестирование средств компенсационного фонда в государственные ценные бумаги, а, следовательно, не определен и минимальный процент такого инвестирования.

Таким образом, в целях сохранения и увеличения размера компенсационного фонда саморегулируемой организации средства этого фонда размещаются в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.

Исходя из вышеизложенного, мнение о том, что кредитная организация может действовать от имени саморегулируемой организации в качестве поверенного или комиссионера на основании договора поручения или комиссии является ошибочным. Поскольку статья 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации предусматривает хранение средств компенсационного фонда в депозитах (вкладах, денежных средствах, вносимых в банки в виде вкладов, по которым банк выплачивает проценты) и депозитных сертификатах (ценных бумагах, удостоверяющих сумму вклада, внесенного в банк, и права вкладчика (держателя сертификата) на получение по истечении установленного срока суммы вклада и обусловленных в сертификате процентов

в банке, выдавшем сертификат, или в любом филиале этого банка), которые представляют собой форму банковского вклада, возможность размещения средств компенсационного фонда в государственные ценные бумаги по договору поручения данной статьей не предусмотрена.

С уважением,


А.М.Мороз