

№ П193/01-20 от 13.04.2015  
На № 1270 от 02.03.2015

107031, г. Москва, ул. Кузнецкий мост, дом 3

Открытое  
акционерное общество  
«Научно-исследовательский  
и проектный институт  
гражданского строительства,  
благоустройства и городского  
дизайна «Моспроект-3»

О Плана поэтапного внедрения технологий  
информационного моделирования в области  
промышленного и гражданского строительства

Приказ Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 29 декабря 2014 года  
№ 926/пр

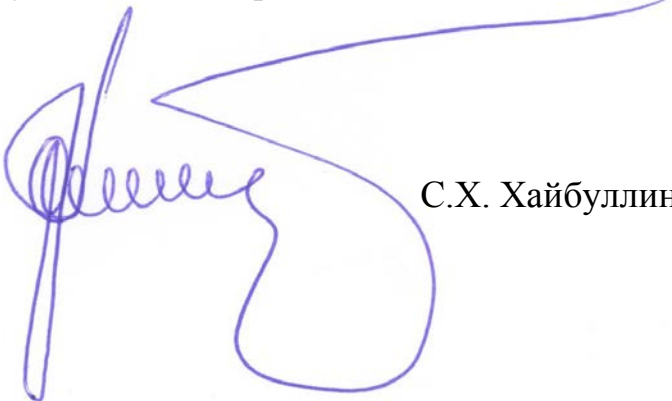
Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации «Некоммерческое Партнерство дорожных проектных организаций «РОДОС» (далее – Партнерство), настоящим направляет для использования в работе копию письма Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 марта 2015 года № 8177-ОД/08 с разъяснениями критериев отбора «пилотных» проектов, подготовленных с использованием технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства (далее – проекты), соблюдение которых необходимо для участия в реализации Плана поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 29 декабря 2014 года № 926/пр (далее – План).

В случае направления ОАО «Моспроект-3» проектов в Минстрой России согласно пункта 1 Плана, как соответствующих указанным критериям, просим информировать об этом Партнерство в установленном порядке с направлением в наш адрес копий соответствующих документов и материалов.

Приложение: по тексту на 3 л. в 1 экз.

Директор Партнерства  
«ПРОЕКТ – РОДОС»

Белоусов Андрей Александрович  
(495)580-9335 (доб. 121)

  
С.Х. Хайбуллин



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90

23.03.2015 № 8177-02/08

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору Партнерства  
«ПРОЕКТ – РОДОС»

Хайбуллину С.Х.

Рязанский проспект, д. 24, к. 2,  
г. Москва, 109428

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрено Ваше обращение от 18 марта 2015 г. № П131/01-13 и сообщается следующее.

Приказом Минстроя России от 17 марта 2015 г. № 182/пр создана рабочая группа по рассмотрению вопросов, возникающих при реализации Плана поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, утверждённого приказом Минстроя России от 29 декабря 2014 г. № 926/пр (далее – рабочая группа, План).

На первом заседании рабочей группы от 17 марта 2015 г. утверждены критерии для отбора «пилотных» проектов, подготовленных с использованием технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства (далее – критерии).

К основным критериям относятся:

I. Критерии достигнутого уровня использования технологий информационного моделирования.

1.1. Опыт работы проектной организации по выполнению проектов с применением технологии информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства (не менее двух).

Подтверждающие документы: копия документа, где указана информация о наименовании заказчика проекта, разрабатываемого с использованием технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, о периоде выполнения работ и т.п., иные подтверждающие документы.

ПРОЕКТ-РОДОС  
Входящий № 880/н от 1.04.15 № 055502

1.2. Наличие в проектной организации специалистов по работе с технологиями информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, прошедших соответствующее обучение.

Подтверждающие документы: список специалистов с указанием специальности, курса обучения/повышения квалификации у разработчиков программного обеспечения информационного моделирования или их представителей, копии сертификатов, аттестатов с указанием программного продукта, либо приказы или другие локальные акты проектной организации о прохождении обучения.

1.3. Наличие в проектной организации стандартов, регламентов, технологических правил и (или) иных локальных нормативных документов, регламентирующих порядок проведения информационного моделирования объектов капитального строительства.

Подтверждающие документы: список используемых корпоративных стандартов в области информационного моделирования и (или) иные локальные нормативные документы проектной организации.

1.4. Использование при выполнении проекта с применением технологии информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства единой информационной модели основных разделов проекта, состав которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (не менее трех).

Подтверждающие документы: перечень разделов, разработанных на основе единой информационной модели, подтвержденный главным инженером проекта.

1.5. Наличие у проектной организации проектов, разработанных с использованием технологии информационного моделирования и предоставляемых для рассмотрения на рабочей группе со сроком прохождения экспертизы до сентября 2015 г.

Подтверждающие документы: письмо проектной организации, в том числе, о фактических или планируемых сроках прохождения экспертизы.

II. Критерии качества проектов, подготовленных с применением технологии информационного моделирования.

2.1. Наилучшие показатели экологической чистоты, энергоэффективности и энергопотребления запроектированных объектов капитального строительства по сравнению с минимальными требованиями, установленными действующим законодательством. Применение технологий, повышающих энергетическую эффективность объекта строительства. Обеспеченность объекта автоматизированной системой учета потребления ресурсов.

2.2. Обеспечение при проектировании доступности зданий и сооружений

для маломобильных групп населения в соответствии с установленными действующим законодательством требованиями.

2.3. Наилучшее отношение полезной площади объекта строительства к общей.

В соответствии с пунктом 1 Плана заявитель вправе направить проекты, подготовленные с применением технологии информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, в Минстрой России для отбора и направления их в органы экспертизы в качестве «пилотных» проектов.

При подготовке соответствующих материалов, просим руководствоваться вышеперечисленными критериями.

Заместитель директора  
Департамента градостроительной  
деятельности и архитектуры



О.А. Дашкова